

UCHWAŁA NR XXVII/153 / 2012
RADY GMINY W SOKOŁOWIE PODLASKIM
z dnia 27 listopada 2012r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2013 obowiązujących na terenie gminy Sokołów Podlaski oraz zwolnień w tym podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.5 ust. 1 i 2, art. 6 ust.12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r Nr 95, poz. 613), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (M.P. poz.587) - Rada Gminy w Sokołowie Podlaskim uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się na terenie Gminy Sokołów Podlaski następujące stawki podatku od nieruchomości:

1. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych- 0,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,65 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,63 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,20 zł od 1m² powierzchni użytkowej.

2. od budowli -2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

3. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,88 zł od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,51 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,45 zł od 1 m² powierzchni.

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i budowle zajęte pod potrzeby ujęć wody, stacji wodociagowych, kanalizacyjnych, grunty zajęte pod potrzeby tych obiektów oraz linie przesyłowe wody z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XI/2011 Rady Gminy w Sokołowie Podlaskim z dnia 29 listopada 2011r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2012 obowiązujących na terenie Gminy Sokołów oraz zwolnień w tym podatku.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sokołów Podlaski.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2013r.

Przewodniczący Rady Gminy

Paweł Sobolewski